

GMT projekt, spol. s r. o., Námestie SNP 1, 085 01 Bardejov

**VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI
ZA ROK 2014**

IČO: 36484971

DIČ: 2020029154

IČ DPH: SK 2020029154

OR Okr. súdu Prešov, odd. Sro, vl. č.14056/P

Obsah:

1. Informácie o spoločnosti
2. Účtovná závierka za rok 2014
Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2014
3. Vývoj činnosti hospodárenia a finančnej situácie za roky 2012-2014
 - 3.1. Podnikateľská činnosť spoločnosti
 - 3.2. Stav majetku a finančná situácia spoločnosti
Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia
 - 3.3. Vplyv činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť
4. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2014
5. Hlavné smery budúceho vývoja podnikateľskej činnosti pre rok 2015

1. Informácie o spoločnosti

Obchodné meno: GMT projekt, spol. s r. o.
Sídlo: Námestie SNP 1, 085 01 Bardejov
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Deň založenia: 04.03.2002
Deň vzniku: 8.4.2003
IČO: 36484971
IČ DPH: SK 2020029154

Spoločnosť GMT projekt, spol. s r. o. sa zaoberá stavebnou činnosťou, kde zaisťuje kompletný a ucelený stavebný servis od prípravy staveniska, realizáciu stavebných prác až po odovzdanie stavby odberateľovi, ktorá je týmto pripravená na kolaudačné konanie. Stavebné práce sú zamerané hlavne na rekonštrukciu obytných budov (bytové domy), na výstavbu nových neobytných budov (obchodno-administratívne centrum), ako aj na revitalizáciu verejných priestranstiev obcí a miest a protipovodňové opatrenia vodných tokov.

Firma sa zaoberá aj vypracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizačný projekt.

Sídlo firmy je na ul. Námestie SNP 1 v Bardejove, kde má prenajaté kancelárske priestory. Spoločnosť má prenajaté aj skladové priestory v obci Kapušany pri Prešove a kancelárske priestory v Prešove na Kúpeľnej ulici č.3.

2. Účtovná závierka za rok 2014

Vkladáme fotokópiu účtovnej závierky, ktorá bola overená audítorom a následne schválená valným zhromaždením spoločnosti.

Prikladáme správu audítora k účtovnej závierke za rok 2014.

3. Vývoj činnosti, hospodárenia a finančnej situácie za roky 2012 -2014

3.1. Podnikateľská činnosť spoločnosti

Na základe dosiahnutého objemu výnosov za rok 2014 je možné konštatovať, že spoločnosť GMT projekt, spol. s r.o. s prihliadnutím k svojim potrebám, tak ako v predchádzajúcich rokoch, naďalej vykonávala a rozvíjala vlastnú podnikateľskú činnosť zodpovedajúcu predmetu činnosti, ktorý je zakotvený v obchodnom registri a v živnostenskom liste. V roku 2013 a 2014 však spoločnosť začala využívať voľné finančné zdroje aj na nákup nehnuteľností, ktoré plánuje zrekonštruovať a následne predať. Toto smerovanie spôsobilo miernu zmenu štruktúry tržieb spoločnosti v rámci toho istého predmetu činnosti už v roku 2013 - objavili sa tržby z predaja tovaru. Svojou podnikateľskou činnosťou sa snažila naplňať ciele podnikateľských plánov, ktorých výsledky za jednotlivé roky uvádzame v nasledovnej tabuľke:

Názov položky	Merná j.	ROK 2014	ROK 2013	ROK 2012
Tržby za predaj tovaru	EUR	1 989 501	1 961 632	0
Náklady vynaložené na pred. tovar	EUR	1 410 430	1 268 870	0
Obchodná marža	EUR	579 071	692 762	0
Výroba	EUR	7 848 878	7 712 487	10 939 295
Výrobná spotreba	EUR	6 918 431	5 915 520	7 861 258
Pridaná hodnota	EUR	1 509 518	2 489 729	3 078 037
Osobné náklady	EUR	216 398	165 187	166 818
Dane a poplatky	EUR	93 158	62 557	6 426
Odpisy majetku	EUR	109 265	110 477	113 141
Tržby z predaja maj. a mater.	EUR	556 718	4 605	498 185
ZC predaného majetku a mater.	EUR	548 122	3 772	443 675
Tvorba oprav. položiek k pohľ.	EUR	261 861	2 516	3 993
Ostatné výnosy na hosp. č.	EUR	172 881	432 124	554 341
Ostatné náklady na hosp. č.	EUR	243 638	597 362	210 800
Výsledok hospodárenia z h. č.	EUR	766 675	1 984 587	3 185 710
Výnosové úroky	EUR	107	27 088	252
Nákladové úroky	EUR	1 241	8 456	8942
Kurzové zisky	EUR	0	0	0
Kurzové straty	EUR	57	0	0
Ostatné výnosy z fin. činnosti	EUR	0	0	0
Ostatné náklady z fin. činnosti	EUR	14 772	12 829	7 670
Použitie a zrušenie rezerv do výn.	EUR	0	0	0
Výsledok hospodárenia z fin. čin.	EUR	-15 963	5 803	-16 360
Daň z príjmov z bežnej činnosti	EUR	750 712	1 990 390	600 838
Výsledok hospodárenia z bežnej č.	EUR	580 248	1 500 333	2 568 512
Mimoriadne výnosy	EUR	0	0	0
Mimoriadne náklady	EUR	0	0	0
Daň z príjmov z mimor. činnosti	EUR	0	0	0
Výsledok hospodárenia z mim. č.	EUR	0	0	0
Výsledok hospodárenia po zdanení	EUR	580 248	1 500 333	2 568 512

3.2. Stav majetku a finančná situácia spoločnosti

Názov položky	2014	2013	2012
Spolu majetok	7 160 130	9 410 722	8 692 723
A. Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0
B. Neobežný majetok	558 615	237 707	240 202
B.I. Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
B.II. Dlhodobý hmotný majetok	558 615	237 707	240 202
C. Obežný majetok	6 595 124	9 143 115	8 445 619
C.I. Zásoby	2 179 192	1 971 293	1 969 696
C.II. Dlhodobé pohľadávky	128 667	18 408	10 009
C.III. Krátkodobé pohľadávky	4 036 736	6 360 681	3 807 358
C.IV. Finančné účty	250 529	792 733	2 658 556
D. Časové rozlíšenie	6 391	29 900	6 902

Názov položky	2014	2013	2012
Vlastné imanie a záväzky spolu	7 160 130	9 410 722	8 692 723
A. Vlastné imanie	4 909 632	6 079 384	5 109 207
A.I. Základné imanie	6 639	6 639	6 639
A.II. Kapitálové fondy	0	0	0
A.III. Fondy zo zisku	664	664	664
A.IV. Výsledok hospodárenia min. rokov	4 322 081	4 571 748	2 533 392
A.V. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	580 248	1 500 333	2 568 512
B. Záväzky	2 250 498	3 331 192	3 583 144
B.I. Rezervy	84 611	138 953	90 922
B.II. Dlhodobé záväzky	88 641	100 462	433 983
B.III. Krátkodobé záväzky	1 724 246	3 091 777	3 058 239
B.IV. Bankové úvery a výpomoci	353 000	0	0
C. Časové rozlíšenie	0	146	372

Vďaka priaznivým hospodárskym výsledkom v posledných rokoch sa firme darí udržiavať finančnú stabilitu.

Po uzavretí účtovného obdobia k 31.12.2014 v čase spracovávania výročnej správy nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by výrazne ovplyvnili alebo zmenili predmet činnosti spoločnosti.

3.3. Vplyv činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť

Spoločnosť GMT projekt, spol. s r. o. sa snaží systematicky a aktívne pristupovať k ochrane životného prostredia v rámci predmetu svojej činnosti. V stavebnom odvetví sa musí vysporiadať aj s búracími prácami, z čoho vzniká stavebný odpad a ten sa musí následne zlikvidovať, čo spoločnosť vykonáva cez riadenú skládku.

V roku 2014 naďalej pokračoval trend orientácie spoločnosti na zvyšovanie úrovne kvalifikácie zamestnancov.

4. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2014

Spoločnosť dosiahla za rok 2014 zisk vo výške 580 248,89 EUR. Valné zhromaždenie rozhodlo, aby sa v plnej výške previedol na nerozdelený zisk minulých období.

5. Hlavné smery budúceho vývoja podnikateľskej činnosti pre rok 2015

V roku 2014 spoločnosť GMT projekt, spol. s r. o. plánuje:

- pokračovať v doterajšej činnosti – stavebná činnosť bez znižovania počtu zamestnancov
- naďalej sa venovať vypracovávaniu projektovej dokumentácie
- udržať poprípadе zvýšiť obrat oproti roku 2014
- rozšíriť okruh nových odberateľov – zapájať sa do verejných súťaží a získať čo najviac zákaziek, a tak zabezpečiť chod firmy do budúcnosti
- racionalizovať náklady formou znižovania režijných nákladov a znížením obstarávacích cien

Cieľom spoločnosti je spokojnosť odberateľov, včasné plnenie záväzkov voči dodávateľom a štátnym inštitúciám a zabezpečenie návratnosti investícií plnením firemného plánu.

Spoločnosť GMT projekt, spol. s r. o. očakáva, že v roku 2015 dosiahne kladný hospodársky výsledok.

Výročnú správu spoločnosti GMT projekt, spol. s r. o. za rok 2014 schvaľuje

štatutárny orgán :

Ing. Arch. Slavomír Gmitter

V Bardejove, dňa 18.6.2015